



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE:	X
EXPEDICIÓN DE CERTIFICADO DE NO ADEUDO DE CONTRIBUCIONES DE MEJORA		SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN			
SE EXPIDE CONSTANCIA DE NO ADEUDO DE CONTRIBUCIONES DE MEJORA CUANDO EL DUEÑO DEL INMUEBLE ESTE AL CORRIENTE CON SU PAGOS Y NO CUENTE CON ADEUDO DEL PAGO PREDIAL Y AGUA.			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	TM-04-2026		
FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTICULO 147 FRACCIÓN III DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.		
DOCUMENTO A OBTENER	1. FACTURA DE INGRESO DEL PAGO PREDIAL AL CORRIENTE. 2. FACTURABDE INGRESO DE PAGO DE AGUA AL CORRIENTE.	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	AÑO DE EXPEDICIÓN DEL DOCUMENTO
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		SI	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	CUANDO EL INMUEBLE SE ENCUENTRE AL CORRIENTE CON EL PAGO DE IMPUESTO PREDIAL Y AGUA A LA FECHA DE LA SOLICITUD		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	EL TRAMITE SE LLEVA A CABO CUANDO SE CUENTA CON LA DOCUMENTACIÓN COMPLETA DE ACUERDO A LOS REQUISITOS SOLICITADOS Y PREVIA REVISIÓN EN EL ARCHIVO QUE OBRA EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
1. OFICIO DE SOLCITUD DE TRAMITE DIRIGIDO A LA TESORERO(A) MUNICIPAL.	SI	1 Simple	ARTICULOS 147 FRACCIÓN DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.
2. PRESENTAR RECIBO DE PAGO PREDIAL Y AGUA ACTUALIZADO EXPEDIDO POR EL AYUNTAMIENTO.	SI	1 Simple	
3. IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL DUEÑO DEL INMUEBLE.	SI	1 Simple	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
1. OFICIO DE SOLCITUD DE TRAMITE DIRIGIDO A LA TESORERO(A) MUNICIPAL.	SI	1 Simple	ARTICULOS 147 DEL CÓDIGO FINANCIERO

2. PRESENTAR RECIBO DE PAGO PREDIAL Y AGUA ACTUALIZADO EXPEDIDO POR EL AYUNTAMIENTO.	SI	1 Simple	DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.	
3. ACTA CONSTITUTIVA Y PODER NOTARIAL DEL DUEÑO DEL INMUEBLE.	SI	1 Simple		
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
N/A	N/A	N/A	N/A	
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	1. ACUDIR AL AREA DE TESORERIA Y SOLICITAR SU TRAMITE VIA OFICIO ANEXANDO COPIA DEL INE Y PAGO DE AGUA AL CORRIENTE. 2. ESPERAR EL PLAZO ESTIMADO PARA RECIBIR RESPUESTA. 3. PAGO DE DERECHOS.			
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	24 HORAS			
COSTO	\$ 293.00	FUNDAMENTO JURIDICO	FUNDAMENTO JURIDICO ARTICULO 147 FRACCIÓN III DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS	
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
	SI	N/A	N/A	N/A
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	EN LA TESORERIA MUNICIPAL, DEPARTAMENTO DE INGRESOS (CAJA)			
OTRAS ALTERNATIVAS	POR TRANSFERENCIA ELECTRONICA			
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	EL PAGO DE LA CERTIFICACIÓN DE NO ADEUDO DE AGUA APLICA CUANDO SE CUENTE CON LA DOCUMENTACIÓN COMPLETA REQUISITADA POR EL AREA.			
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	N/A			
DEPENDENCIA U ORGANISMO		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
TESORERIA MUNICIPAL		TESORERIA MUNICIPAL (DEPARTAMENTO DE INGRESOS)		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA	NADIA RIVERA ROBLES			
DOMICILIO				
CALLE	AV. DR. GUSTAVO BAZ PRADA		NO. INT. Y EXT.	102
COLONIA	CENTRO	MUNICIPIO	ATIZAPÁN	
C.P.	52500	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	DE LUNES A VIERNES DE 9:00 A 14:00 HRS. Y 15:00 A 18:00 HRS. SABADOS DE 9:00 A 13:00 HRS.	
LADA	TELEFONOS	EXT	CORREO ELECTRÓNICO	
720	1016231	N/A	tesoreria@atizapansantacruz.gob.mx	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				

OFICINA	N/A				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	N/A				
DOMICILIO					
CALLE	N/A			NO. INT Y EXT	N/A
COLONIA	N/A		MUNICIPIO	N/A	
C.P.	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	N/A		
LADA	TELEFONOS		EXT.	CORREO ELECTRÓNICO	
N/A	N/A		N/A	N/A	
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A				
INFORMACIÓN ADICIONAL					
PREGUNTA FRECUENTE	¿SI TENGO ADEUDO DE PREDIAL O AGUA ME PUEDEN EXPEDIR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO DE CONTRIBUCIONES DE MEJORA?				
RESPUESTA:	NO, EL ESTAR AL CORRIENTE CON SUS PAGOS DE IMPUESTO PREDIAL Y DEL PAGO DE SUMINISTRO DE AGUA ES UN REQUISITO PARA SU EXPEDICIÓN				
PREGUNTA FRECUENTE	¿PARA QUE TRAMITE ME SOLICITAN LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO DE CONTRIBUCIONES DE MEJORA				
RESPUESTA:	ESTA CONSTANCIA POR LO REGULAR LA SOLICITAN AL QUERER ESCRITURAR SU INMUEBLE				
PREGUNTA FRECUENTE	¿Qué TENGO QUE HACER SI NO CUENTO CON EL RECIBO DE PAGO PREDIAL O PAGO DE AGUA?				
RESPUESTA:	DEBES ACUDIR A LA TESORERIA MUNICIPAL Y SOLICITAR UNA COPIA DEL PAGO QUE LE FALTE				
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK					
N/A					

ELABORÓ:  MIGUEL ANGEL CALDERÓN GARFIAS NOMBRE COMPLETO	VISTO BUENO:  NADIA RIVERA ROBLES NOMBRE COMPLETO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 07 / 04 / 2026
---	---	---