

Conta Pública 2025
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)



1.- NOMBRE DE LA ENTIDAD MUNICIPAL: ATIZAPAN
2.- NUMERO: 069

MUNICIPIO	X
DIF	
ODAS	
IMCUFIDE	
OTROS	

4.- FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2025

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				26
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN		VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	
NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	TIPO	NÚMERO	FECHA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS											
1	1231	5	BIENES INMUEBLES TERRENOS PREDIOS NO EDIFICADOS	AMPLIACION 3 PANTEON MUNICIPAL	PARAJE TEPIOLOL S/N TEPIOLOL ATIZAPÁN	SANTA CRUZ ATIZAPÁN	49.90 MOCTEZUMA PICHARDO	57.90 AJUNTAMIENTO DE ATIZAPAN, ESTADO DE MEXICO	14.40 PANTEON MUNICIPAL	11.35 CALLE SOLIDARIDAD	587.00	0.00	11-07-2022	107000.00	AMPLIACION DEL PANTEON	CONTRATO DE COMPRAVENTA	CONTRATO DE COMPRAVENTA	068 01 10730000000	137648.00	COMPRA	C	5	31-07-2022	11-07-2022	3 año 5 meses	0	0.00	0.00	
2	1231	5	BIENES INMUEBLES TERRENOS PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO TANQUE ELEVADO	AVENIDA 5 DE MAYO ORIENTE 372 CENTRO SANTA CRUZ ATIZAPAN	SANTA CRUZ ATIZAPAN	35.30 ROBERTO REYES PICHARDO	46.03 AVENIDA 5 DE MAYO	30.52 OFELIA AVILA ZARAGOZA	0.00 SIN DATO	537.00	61.00	10-07-2024	56551.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		S/N	0680129802000000	56551.00	DONACION	D	35	31-10-2024	10-07-2024	1 año 5 meses	0	0.00	0.00	
3	1231	5	BIENES INMUEBLES TERRENOS PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO TEATRO MUNICIPAL	AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE 4 CENTRO SANTA CRUZ ATIZAPAN	SANTA CRUZ ATIZAPAN	22.33 AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	22.33 PALACIO MUNICIPAL	35.60 EDITH ESPINOZA MIRANDA	36.60 PLAZA MARIA PLIEGO	795.00	794.00	05-04-2024	370096.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		S/N	0680100424000000	370096.00	ADJUDICACION	D	37	31-10-2024	05-04-2024	1 año 8 meses	0	0.00	0.00	
4	1231	5	BIENES INMUEBLES TERRENOS PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO MERCADO MUNICIPAL	CALLE CUAUHTEMOC 108 CENTRO SANTA CRUZ ATIZAPAN	SANTA CRUZ ATIZAPAN	35.99 CALLE CUAUHTEMOC	36.11 CALLE CUAUHTEMOC	24.97 CALLE CUAUHTEMOC	25.00 CALLE CUAUHTEMOC	906.00	775.00	10-07-2024	655491.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		S/N	0680110101000000	655491.00	DONACION	D	39	31-10-2024	10-07-2024	1 año 5 meses	0	0.00	0.00	
5	1233	5	BIENES INMUEBLES EDIFICIOS NO HABITACIONALES EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO TANQUE ELEVADO	AVENIDA 5 DE MAYO ORIENTE 372 CENTRO SANTA CRUZ ATIZAPAN	SANTA CRUZ ATIZAPAN	35.30 ROBERTO REYES PICHARDO	46.03 AVENIDA 5 DE MAYO	30.52 OFELIA AVILA ZARAGOZA	0.00 SIN DATO	537.00	61.00	10-07-2024	360681.00	OFICINAS		S/N	0680129802000000	360681.00	ADJUDICACION	D	38	31-10-2024	10-07-2024	1 año 5 meses	2	7213.68	10219.32	
6	1233	5	BIENES INMUEBLES EDIFICIOS NO HABITACIONALES EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO TEATRO MUNICIPAL	AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE 4 CENTRO SANTA CRUZ ATIZAPAN	SANTA CRUZ ATIZAPAN	22.33 AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	22.33 PALACIO MUNICIPAL	35.60 EDITH ESPINOZA MIRANDA	36.60 PLAZA MARIA PLIEGO	795.00	794.00	05-04-2024	7304906.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		S/N	0680100424000000	7304906.00	ADJUDICACION	D	38	31-10-2024	05-04-2024	1 año 8 meses	2	146098.08	243496.84	
7	1233	5	BIENES INMUEBLES EDIFICIOS NO HABITACIONALES EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO MERCADO MUNICIPAL	CALLE CUAUHTEMOC 108 CENTRO SANTA CRUZ ATIZAPAN	SANTA CRUZ ATIZAPAN	35.99 CALLE CUAUHTEMOC	36.11 CALLE CUAUHTEMOC	24.97 CALLE CUAUHTEMOC	25.00 CALLE CUAUHTEMOC	906.00	775.00	10-07-2024	2702479.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		S/N	0680110101000000	2702479.00	ADJUDICACION	D	40	31-10-2024	10-07-2024	1 año 5 meses	2	54049.56	76570.23	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



EMILIO SALAS PEREA
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL
Firma (20)

NADIA RIVERA ROBLES
TESORERO(A) MUNICIPAL
Firma (20)

JAMER GARCIA GONZALEZ
TITULAR DEL ORGANISMO DE CONTROL INTERNO
Firma (20)

JOSE LUIS OSORIO MOLINA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
Firma (20)

Notas:

- 1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato 3 (utilizar serie de números).
- 2) El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1261 de la Balanza de Comprobación.

