




NOMBRE:		TRÁMITE:		X	SERVICIO:
CONSTANCIA DE USUFRUCTUO					
DESCRIPCIÓN:					
CONSISTE EN PROPORCIONAR AL CIUDADANO CONSTANCIA DE USUFRUCTUO					
FUNDAMENTO LEGAL:		ARTÍCULO 91 FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL VIGENTE EN LA ENTIDAD.			
DOCUMENTO A OBTENER:		CONSTANCIA DE USUFRUCTUO		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	3 MESES
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI	NO	DIRECCIÓN WEB	N/A
			x		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		CUANDO EL CIUDADANO LO SOLICITA			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA		N/A			
REQUISITOS:		ORIGINAL ANOTAR SI o NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,	
PERSONAS FÍSICAS					
1. COPIA DE CREDENCIAL PARA VOTAR, RECIBO DE LUZ, AGUA, O TELÉFONO (CUALQUIERA DE LOS DOCUMENTOS)		NO	1	ARTÍCULO 91 FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL VIGENTE EN LA ENTIDAD. 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y 31 DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.	
2. COPIA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA O ARRENDAMIENTO.					
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS					
N/A		N/A	N/A	N/A	
INSTITUCIONES PÚBLICAS					
N/A		N/A	N/A	N/A	
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO		EL CIUDADANO DEBE PRESENTARSE EN LA OFICINA DE LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO, CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA.			



PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA:	5 MINUTOS						
COSTO:	\$ 113 (CIENTO TRECE PESOS)		ARTICULO 147 FRACCIÓN V, CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO.				
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	SI	TARJETA DE CRÉDITO	NO	TARJETA DE DÉBITO	NO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	TESORERIA MUNICIPAL						
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A						
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE:	NO SE REALIZA EL TRÁMITE CUANDO NO PRESENTA LOS REQUISITOS SOLICITADOS SI SE REALIZA EL TRÁMITE COMPLETAMENTE CUANDO CUMPLE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS.						
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA.	N/A						
DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
AYUNTAMIENTO DE ATIZAPÁN				SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:	RAZIEL URBINA SÁNCHEZ						
DOMICILIO:	AVENIDA	DR. GUSTAVO BAZ PRADA			NO. INT. N/A Y EXT.:		102
COLONIA:	CENTRO		MUNICIPIO:	ATIZAPÁN			
C.P.:	52500	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	LUNES A VIERNES DE 9:00 A 14:00 Y DE 15:00 A 18:00 HORAS				
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:			
01	713 1 31 86 03	N/A	N/A	secretario.ayuntamiento@atizapansantacruz.gob.mx			
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO(28)							
OFICINA:	N/A						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A						
DOMICILIO:	CALLE:	N/A			NO. INT. Y EXT.:	N/A	
COLONIA:	N/A		MUNICIPIO:	N/A			
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	N/A				
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:			



N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A		N/A		
INFORMACIÓN ADICIONAL(29)				
PREGUNTA FRECUENTE 1:		SI SOLO RENTO EL TERRENO ME PUEDEN OTORGAR CONSTANCIA		
RESPUESTA:		SI, PRESENTANDO UN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.		
PREGUNTA FRECUENTE 2:		SI NO TENGO CONTRATO DE COMPRA VENTA, ¿SIRVE MI CONSTANCIA DE POSESIÓN PARA REALIZAR EL TRÁMITE?		
RESPUESTA:		SI		
PREGUNTA FRECUENTE 3:		¿CUÁNTO TIEMPO DE VIGENCIA TIENE ESTA CONSTANCIA?		
RESPUESTA:		TRES MESES		
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS(33)				
N/A				

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
BEATRIZ GARCIA PICHARDO	RAZIEL URBINA SANCHEZ	14/03/2025
		
NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	